

Styrker ved byen i et


hverdagsperspektiv

OUTROP

Styrke	Prioritet
PÆN BY	
ILDSVÆLE I BYEN	
STÆRK SAMMENHOLD	
STÆRK FORENINGSLIV	
GRØNNE OMRÅDER	
UDENDØRS FITNESS	
UDVIKLINGSPLAN	
GYMNASIER	
SPEEDWAY	
FRELO	
GOLF	
AXELGAARD	
SOCCER - WORLD	
BARFODS - PARK	
ATTRAKTIV BØRNEHAVE, SKOLE	1
PAGLIGVAREBUTIK, BAGER, HOTEL MU	
NORLAX	
MØLLEGAARDEN - PLEJEHUEN	
MANGE ØSTEUROPEERE	
LUFT - VEJ OG VIND	
ÅBNE VIDDER - PÆN BY -	2
NATUR	
ATTRAKTIVE HUSPRISEN	
BYUDVIKLING	
TOGFORBINDELSE	

VI HAR IDENTIFICERET FIRE MÅLGRUPPER
MED DE HYPPIGSTE ÅBNINGER:


Outrap



**UNGE UNDER
UDDANNELSE**


- Når vi skal studere eller i lære
- Flytter hjemmefra for første gang
- Bliver i nærområdet
- Flytter udover kommunegrænsen

X



**UNGE VOKSNE I
ETABLERINGSFASEN**


- Når vi søger vores første arbejde og begynder at slå rødder
- Flytter efter relationer og arbejde
- Flytter efter et sted, hvor man kan begynde at slå rødder (jobbet er sikret)
- Er blevet i nærområdet
- Er flyttet udover kommunegrænsen



**FAMILER UNDER
REORGANISERING**

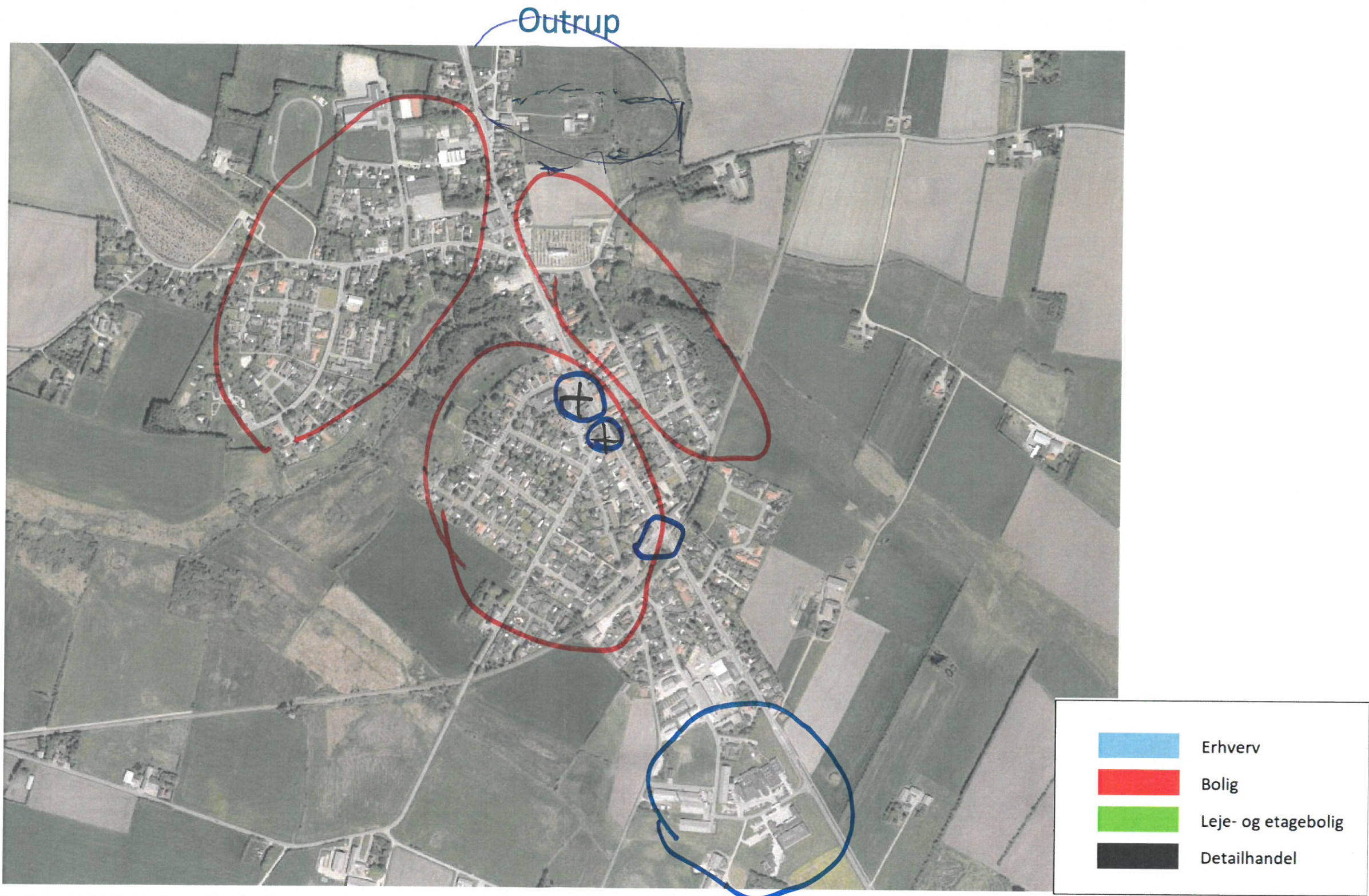
- Når vi skal etablere eller reetablere os
- Familier, der skal til at slå rødder og har behov for mere plads
- Familier, der flytter for at reetablere sig f.eks flytte efter et arbejde

XX



SENIORER

- Når vi er på vej væk fra arbejdsmarkedet
- Borgere, der oplever at skulle reetablere sig
- Ønsker en bolig til en ny livsfase



<p>1. Er der de nødvendige boliger; hvad er jeres behov?</p>	<p>YNGRE BORGERE + ÆLDRE ATTRAKTIVE BYGGEGRUNDLÆG / EJERE</p>
<p>2. Hvilke boliger kan ramme jeres målgrupper?</p>	<p>LEJE + EJERE</p>
<p>3. Indtegn, hvor en udvikling kunne finde sted.</p>	<p>TORBØLVÆJ</p>

Newel
↗
Outrup



- Erhverv
- Bolig
- Leje- og etagebolig
- Detailhandel

1. Er der de nødvendige boliger; hvad er jeres behov?	Flere boliger
2. Hvilke boliger kan ramme jeres målgrupper?	110-170 m ²
3. Indtegn, hvor en udvikling kunne finde sted.	Sudt. m. R & DT